

2016

Transformatie kantoorgebouw Nieuwpoortstraat Amsterdam

Aan de Nieuwpoortstraat 82-98 in Amsterdam realiseert Kondor Wessels Amsterdam in opdracht van Eekholt Property de transformatie van kantoren naar 150 nieuwe appartementen. De begane grond blijft in gebruik als commerciële ruimte, waar bedrijven zich kunnen huisvesten. Om de 150 appartementen te kunnen realiseren, wordt er over de hele lengte van het gebouw een opbouw op de 4e en 5e verdieping gerealiseerd.

Maatwerk steenstrippen

De voorzijde van het complex aan de Nieuwpoortstraat wordt voorzien van een buitengevelisolatiesysteem genaamd Alprotect Quattro van alsecco. Door het samenspel van uitgelezen organische componenten is Alprotect Quattro extreem resistent tegen mechanische belasting, zeer warmte-isolerend en ongevoelig voor vuil. Het gevelisolatiesysteem wordt afgewerkt met steenstrippen, welke speciaal voor deze locatie ontwikkeld zijn op kleur, structuur en afmeting.

Alle kozijnen aan de voorzijde van het gebouw zijn vervangen, waarna de vlakken boven en onder de kozijnen voorzien zijn van een sierpleister op basis van siliconenhars. Vervolgens is deze afgewerkt met Muresko CoolProtect. Muresko CoolProtect is een speciale siliconenhars buitenmuurverf die zorgt voor optimale reflectie van zowel zichtbare als onzichtbare zonnestraling. Hierdoor is het mogelijk om gevels die voorzien zijn van een buitengevelisolatiesysteem toch in donkere kleuren af te werken. Muresko CoolProtect voorkomt namelijk een te sterke opwarming van het geveloppervlak en reduceert daarmee de kans op schades als gevolg van thermische spanningen.





THERMISCHE GEVELISOLATIE

Alsecco referenties

2016

Project in volle gang

Het renovatieproject aan de Nieuwpoortstraat in Amsterdam is eind oktober 2015 gestart en zal naar verwachting eind 2016 gereed zijn. Een gehele transformatie binnen een jaar tijd. Op dit moment is de proefwoning klaar en op korte termijn zullen de 150 appartementen in de verkoop gaan.

Verwerker: de Koning Stukadoorsbedrijf | Opdrachtgever: Eekholt Property



DAW NEDERLAND B.V.

Postbus 1122 · NL - 3860 BC Nijkerk

Tel: +31 (0)33 - 247 50 00 · Fax: +31 (0)33 - 245 18 33

E-mail: info@alsecco.nl · Website: www.alsecco.nl